

Warszawa, 24.11.2025 r.

Zapytanie ofertowe

Zapytanie ofertowe dotyczy: usługi przygotowania i współprzeprowadzenia 2-dniowego szkolenia pt. „Finansowanie rewitalizacji na podstawie międzynarodowych przykładów” (w każdym dniu 6 godzin dydaktycznych wraz z drugim ekspertem wybranym przez Zamawiającego) w dniach 11-12 grudnia 2025 r. w Kiszyniowie dla minimum 20 osób, w tym przedstawicieli Ministerstwa, Agencji Rozwoju Regionalnego i miast mołdawskich. Szkolenie realizowane jest w ramach Projektu Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej na podstawie umowy dotacji nr DPT/RCM/1/2025, pn. „Wsparcie administracji publicznej w Mołdawii w procesie integracji z UE w obszarze zarządzania funduszami europejskimi - kontynuacja”, współfinansowanego w ramach programu polskiej współpracy rozwojowej Ministerstwa Spraw Zagranicznych RP, Działania 5: Szkolenia w zakresie rewitalizacji obszarów miejskich i metropolitalnych. Projekt współfinansowany jest w ramach programu polskiej współpracy rozwojowej Ministerstwa Spraw Zagranicznych RP.

W związku z planowanym udzieleniem zamówienia na świadczenie usług w zakresie przygotowania i przeprowadzenia szkolenia pt. „Finansowanie rewitalizacji na podstawie międzynarodowych przykładów” zapraszamy do przesłania oferty cenowej wykonania w/w usługi.

I. Nazwa, adres i dane Zamawiającego

Instytut Rozwoju Miast i Regionów
ul. Targowa 45, 03-728 Warszawa
NIP 677-22-01-345

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie jest wyłączone z zakresu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy (zamówienie o wartości niższej niż 130 000 złotych netto).
2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. **Zamówienie jest podzielone na 2 części:**

a. Część 1 –

Ekspert 1

b. Część 2 – Ekspert 2

3. Zamawiający nie ogranicza liczby części, na które może złożyć ofertę Wykonawca (Wykonawca może złożyć ofertę na wszystkie 2 części).
4. Zamawiający nie ogranicza liczbę części zamówienia, które mogą być udzielone jednemu Wykonawcy (Wykonawcy mogą zostać udzielone wszystkie 2 części).

III. Przedmiot zamówienia

1. Usługa przygotowania i współprzeprowadzenia 2-dniowego szkolenia pt. „Finansowanie rewitalizacji na podstawie międzynarodowych przykładów” (w każdym dniu 6 godzin dydaktycznych wraz z drugim ekspertem wybranym przez Zamawiającego) w dniach 11-12 grudnia 2025 r. w Kiszyniowie dla minimum 20 osób, tym przedstawicieli Ministerstwa, Agencji Rozwoju Regionalnego i miast mołdawskich.
2. Zakres zamówienia obejmuje realizację **Części 1 – Ekspert 1** i **Części 2 – Ekspert 2**, z których każda zostanie zrealizowana przez jednego eksperta i obejmuje:
 - a) przeprowadzenia szkolenia w trybie stacjonarnym, w języku angielskim, zgodnie z uzgodnionymi terminami, programem i warunkami z zapytania ofertowego oraz złożoną ofertą;
 - b) przygotowania materiałów szkoleniowych w języku angielskim obejmujące program szkolenia oraz prezentacji wykorzystywanej podczas szkolenia;
 - c) dostarczenie zamawiającemu potwierdzenia obecności na Szkoleniu podpisanego przez każdego z uczestników na podstawie listy osób zgłoszonych przez Zamawiającego.
 - d) niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o ewentualnej niemożności przeprowadzenia szkolenia oraz zapewnienia odpowiedniego zastępstwa, gwarantującego realizację usługi na porównywalnym poziomie.
3. Zamawiający zapewnia Wykonawcy: transport do Mołdawii, zakwaterowanie, koszt ubezpieczenia.
4. Zamawiający nie pokrywa kosztów diet.
5. Zamawiający zapewnia tłumaczenie symultaniczne szkolenia prowadzonego przez Wykonawcę z języka angielskiego na język rumuński.
6. Szkolenie będzie poświęcone zagadnieniom związanym z finansowaniem działań rewitalizacyjnych – jego źródłom, strategiom skutecznego pozyskiwania środków, optymalnemu wykorzystaniu dostępnych funduszy w celu realizacji długoterminowych projektów rewitalizacyjnych. Uczestnicy zostaną zapoznani z przykładami miast europejskich, które zastosowały innowacyjne podejście do finansowania modernizacji swoich przestrzeni miejskich, dzięki czemu skutecznie

wdrożyły kompleksowe strategie rewitalizacyjne. W trakcie szkolenia przeprowadzone zostaną warsztaty praktyczne (co najmniej połowa czasu szkolenia, nie mniej niż 3 godziny dydaktyczne w każdym z dni szkolenia), których celem ma być pomoc w opracowaniu koncepcji finansowania działań rewitalizacyjnych w Kiszyniowie i propozycja modeli wsparcia adekwatnych do warunków mołdawskich. Oczekiwanym rezultatem działania jest wzmocnienie wiedzy i umiejętności w zakresie nowoczesnych metod rewitalizacji obszarów miejskich, szczególnie w dużych miastach i metropoliach.

7. Termin realizacji usługi: 11-12.12.2025 r.

IV. Warunki uczestnictwa

1. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że jest zdolny do wykonania zamówienia lub dysponuje, lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami (Wykonawca będący osobą fizyczną może podjąć się samodzielnej realizacji zamówienia), które będą brały udział w realizacji całości realizacji danej części zamówienia oraz będą spełniały wszystkie poniższe warunki **(dotyczy Części 1 i 2)**:
 - a) posiadają wiedzę i doświadczenie oraz uprawnienia do wykonywania określonych działalności lub czynności, jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b) posiadają minimum 5-letnie doświadczenie w prowadzeniu działalności szkoleniowej;
 - c) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania oferty wykonały co najmniej trzy usługi polegające na przeprowadzeniu szkoleń stacjonarnych w formule zamkniętej dla minimum 15 uczestników każda;
 - d) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania oferty przeprowadziły co najmniej 30 godzin zajęć dydaktycznych/szkoleń/prelekcji i prezentacji dotyczących tematyki rozwoju lokalnego. Niedopuszczalne jest skierowanie tej samej osoby do realizacji więcej niż jednej części zamówienia.
 - e) W celu potwierdzenia tych warunków na etapie składania oferty Wykonawca wypełni wykaz osób przygotowujących i przeprowadzających szkolenie (Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego), który dołączy do oferty.
2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
 - a) W przypadku spółki cywilnej Zamawiający przyjmuje, że Wykonawcami są wspólnicy spółki cywilnej, których udział w postępowaniu traktowany jest jako wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia.
 - b) Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
 - c) Pełnomocnictwo do dokonywania czynności, o których mowa w lit. b) powinno mieć postać dokumentu stwierdzającego ustanowienie pełnomocnika, podpisanego przez

uprawnionych do ich reprezentacji przedstawicieli wszystkich pozostałych wykonawców. W zakresie formy, pełnomocnictwo musi odpowiadać przepisom Kodeksu Cywilnego (oryginał lub notarialnie potwierdzona kopia). Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty.

- d) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- e) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
- f) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą z Wykonawcą występującym jako pełnomocnik pozostałych (liderem).
- g) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają łącznie Formularz Ofertowy.

V. Wykluczenie Wykonawcy

- 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczy się Wykonawcę, który złoży ofertę niekompletną i który nie spełnia warunków uczestnictwa w postępowaniu, określonych w punkcie IV, a jego oferta zostanie odrzucona.
- 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507).
- 3. Wykonawca jest zobligowany do złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- 4. Wykonawca podpisując ofertę jednocześnie oświadcza brak istnienia w stosunku do niego podstawy do wykluczenia.

VI. Termin realizacji zamówienia

Wykonawca zrealizuje usługę w dniach **11-12.12.2025 r.**

VII. Kryteria oceny ofert



**Dotyczy Części 1 i 2 –
oddzielnie**

liczona dla każdej części

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga kryterium (%)
1.	Cena	50
2.	Doświadczenie trenera	50

2. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru”

Cena oferty najtańszej

..... x50 = liczba punktów

Cena oferty badanej

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony dla dwóch miejsc po przecinku.

3. W celu oceny oferty w kryterium „Doświadczenie trenera” Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą wykaz/y, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego, rozszerzony o dodatkowe doświadczenie ponad wymagane w pkt IV.1.
4. Zamawiający przyzna punkty zgodnie z poniższymi zasadami:

Wykonawca, który dodatkowo wykaże, że osoba wskazana do pełnienia funkcji trenera posiada dodatkowe doświadczenie w realizacji usług polegających na przeprowadzeniu zajęć dydaktycznych/szkoleń/prelekcji i prezentacji dotyczących tematyki rozwoju lokalnego, w tym rewitalizacji, otrzyma 5 pkt za każde 10 godzin dodatkowego doświadczenia, innego niż wskazane na spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania po zsumowaniu punktów w kryterium „Doświadczenie trenera” to 50 pkt.

5. Każda z ofert będzie oceniana wg powyższych kryteriów zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = P1 + P2$$

gdzie:

P – łączna liczba punktów

P1 – liczba punktów w kryterium „Cena brutto”

P2 – liczba punktów w kryterium „Doświadczenie trenera”

6. Wybrana zostanie oferta z najwyższą liczbą punktów, spełniająca wymagane warunki Zamawiającego.
7. Jeżeli nie można będzie wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na cenę, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

VIII. Warunki płatności

1. Zapłaty wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy Zamawiający dokona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku.
2. Płatność nastąpi po zakończeniu realizacji usługi będącej przedmiotem niniejszego Zapytania ofertowego oraz po odbiorze usługi przez Zamawiającego, oraz na podstawie wystawionej faktury VAT lub rachunku.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Fakturę lub rachunek należy wystawić na:

Nabywca:

Instytut Rozwoju Miast i Regionów, ul. Targowa 45, 03-728 Warszawa,
NIP 677-22-01- 345

Odbiorca: Instytut Rozwoju Miast i Regionów, ul. Targowa 45, 03-728 Warszawa

IX. Opis sposobu przygotowania, forma i termin złożenia oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę składa się w formie elektronicznej na adres: mlenard@irmir.pl w terminie do **dnia 28.11.2025 r. do godziny 12:00.**
3. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:
 - a) ofertę cenową,

Ofertę sporządzić należy z wykorzystaniem Załącznika nr 1 (Formularz ofertowy).
Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji.

- b) wykaz osób przygotowujących i przeprowadzających szkolenie (Załącznik nr 2),
- c) podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 3),



- d) w przypadku złożenia wspólnej oferty – dokument stwierdzający ustanowienie pełnomocnika, podpisanego przez uprawnionych do ich reprezentacji przedstawicieli wszystkich pozostałych wykonawców.
4. Wszystkie wymagane załączniki Wykonawca dołącza do składanej oferty w oryginale lub w formie skanów dokumentów podpisanych za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy zgodnie z reprezentacją określoną w akcie rejestracyjnym, wymaganiach ustawowych oraz przepisach prawa. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu w oryginał dokumentów.
 5. Z chwilą ustanowienia pełnomocnictwa istnieje obowiązek załączenia do oferty pełnomocnictwa z podaniem jego zakresu.
 6. Wszelkie dokumenty dołączone do oferty lub składane w ramach postępowania jeśli nie są składane w oryginale, powinny być poświadczone za zgodność przez Wykonawcę, poprzez opatrzenie ich podpisem osobistym, podpisem zaufanym lub podpisem kwalifikowanym.
 7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.

X. Osoba do kontaktu

Magdalena Lenard, tel. 667 933 555, e-mail: mlenard@irmir.pl.

XI. Uwagi końcowe

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od podpisania Umowy z wybranym Wykonawcą w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego Zapytania ofertowego, skutkujące brakiem potrzeby lub możliwości realizacji przedmiotu niniejszego Zapytania ofertowego.
2. Ostateczny wybór Wykonawcy, z którym nastąpi podpisanie Umowy, nastąpi na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszym Zapytaniu ofertowym.
3. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca uchyli się od podpisania Umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru kolejnej ze złożonych ofert, która uzyskała najwyższą liczbę punktów w ramach kryteriów oceny ofert.
4. Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonanych wyborze drogą elektroniczną.
5. Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego.
6. Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
7. Ocena zgodności ofert z wymaganiami Zamawiającego przeprowadzona zostanie na podstawie analizy informacji, dokumentów i materiałów, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie.
8. W przypadku braków lub błędów w dokumentach załączonych do oferty – w celu poprawienia lub uzupełnienia oferty o dokumenty i oświadczenia będzie wezwany ten

Wykonawca, którego oferta na podstawie dotychczas złożonych dokumentów uzyska najkorzystniejszą cenę.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, wykazów, danych i informacji.
10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
11. Zamawiający poprawi w ofertach oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe.
12. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji Zamówienia lub jego odwołania w następujących sytuacjach:
 - a) wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym istotny wpływ na realizację Zamówienia;
 - b) wystąpienia siły wyższej, która uniemożliwi wykonywanie Zamówienia zgodnie z jego zapisami;
 - c) jeżeli nastąpią niezawinione przez Wykonawcę okoliczności uniemożliwiające wykonanie Zamówienia w przewidzianym terminie.

XII. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Instytut Rozwoju Miast i Regionów, adres:
 - ul. Targowa 45, 03-728 Warszawa, tel. 22 619 13 50, email: sekretariat@irmir.pl;
 - kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – e-mail: rodo@irmir.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z przepisami i w terminach wynikających, Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 164 z późn. zm.);
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z treści zapytania ofertowego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;



- posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania
- danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- Strony oświadczają, iż posiadają wiedzę, że dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy stanowią informację publiczną i mogą być udostępniane zgodnie z przepisami o dostępie do informacji publicznej oraz na stronie BIP – www.irmir.pl.
- Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w treści umowy dla potrzeb udostępniania ww. informacji (tj. art. 14 ust. 5 lit. a) RODO).

Załączniki:

Załącznik nr 1 Projektowane postanowienia umowy

Załącznik nr 2 Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 Wykaz osób przygotowujących i przeprowadzających szkolenie

Załącznik nr 4 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania