



UMOWA o usługę transportu uczestników podczas konferencji realizowanej w ramach projektu „Sprawny system rewitalizacji – podsumowanie 10-lecia funkcjonowania ustawy o rewitalizacji”

(dalej: „Umowa”)

Zwana dalej **Umową**, zawarta w dniu [*] w Warszawie pomiędzy:

- **Instytutem Rozwoju Miast i Regionów** z siedzibą w Warszawie (03-728) przy ulicy Targowej 45, NIP: 677-22-01-345 REGON: 356582934, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000145913, reprezentowanym przez: Zastępcę Dyrektora, Pełnomocnika – Aleksandrę Jadach-Sepiolo

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

- [*]

zwaną dalej **Wykonawcą**

Zamawiający i Wykonawca są zwani dalej łącznie **Stronami** lub każdy z osobna **Stroną**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu pn. **Usługa transportu uczestników podczas konferencji realizowanej w ramach projektu „Sprawny system rewitalizacji – podsumowanie 10-lecia funkcjonowania ustawy o rewitalizacji”**, Strony zawierają Umowę o następującej treści:

1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest jednorazowa usługa transportu uczestników konferencji, zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia oraz ofertą Wykonawcy.

2. Oświadczenia Stron



- 2.1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, iż posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje zasobami zapewniającymi prawidłowe i terminowe wykonanie Umowy oraz najwyższą, profesjonalną jakość usługi.
- 2.2. Wykonawca oświadcza, iż posiada potencjał ekonomiczny i organizacyjny potrzebny do wykonania Umowy oraz że wszystkie osoby, przy udziale których będzie wykonywał Umowę, w tym również osoby trzecie, będą posiadały wszelkie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie wymagane dla prawidłowego i kompletnego wykonania Umowy.
- 2.3. Strony zobowiązują się do współdziałania przy realizacji Umowy oraz do wzajemnego przekazywania informacji i materiałów mających znaczenie dla jej realizacji.

3. Warunki realizacji

- 3.1. Termin i miejsce realizacji zamówienia: 19 listopada 2025 r., Gdańsk.
- 3.2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią, przy zachowaniu należytej staranności, sumienności i odpowiedzialności we wszystkich czynnościach związanych z realizacją niniejszej Umowy oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia oraz ofertą Wykonawcy.
- 3.3. Wszystkie koszty niezbędne do przygotowania i wykonania przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
- 3.4. Integralną częścią Umowy jest oferta Wykonawcy, która stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej Umowy oraz zapytanie ofertowe stanowiące **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.

4. Wynagrodzenie

- 4.1. Z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne wynagrodzenie w łącznej wysokości netto [*] PLN (słownie: [*]), brutto [*] PLN (słownie: [*]), w tym podatek od towarów i usług (VAT) [*] PLN (słownie: [*]).
- 4.2. Potwierdzeniem zakresu i poprawności zrealizowania zamówienia będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego, który będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
- 4.3. Faktura VAT zostanie wystawiona przez Wykonawcę do dwóch dni roboczych od wystawienia protokołu odbioru przez Zamawiającego.
- 4.4. Wykonawca dostarczy fakturę do siedziby Zamawiającego lub na adres e-mail: [*], lub prześle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem platformy zgodnie z art. 4 Ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach



publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz 1666 t.j. z późn. zm.).

- 4.5. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie do 30 dni od dnia wpływu faktury do Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
- 4.6. Strony ustalają, iż rachunkiem bankowym, o którym mowa w pkt 4.3. może być jedynie rachunek znajdujący się na tzw. Białej Liście podatników VAT, o której mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz. 361 t.j. z późn. zm.).
- 4.7. Za datę płatności uznać należy dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia.

5. Kary umowne

5.1. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu i w wysokości:

- 5.1.1. z tytułu nienależytego wykonania lub niezrealizowania przewozu uczestników zgodnie z ustalonymi trasami, godzinami lub liczbą osób – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt 4.1.;
- 5.1.2. z tytułu niewystawienia odpowiedniej liczby pojazdów lub niewłaściwego przygotowania pojazdów (np. niespełniających wymogów technicznych lub nieposprzątaných), uniemożliwiającego prawidłową realizację przewozu – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt 4.1.;
- 5.1.3. z tytułu opóźnienia w rozpoczęciu przewozu uczestników konferencji w godzinach określonych w zamówieniu – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w pkt 4.1.;
- 5.1.4. z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w pkt 4.1.

5.2. Łączna wysokość kar wskazanych w pkt 5.1. nie może przekroczyć 30% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w pkt 4.1.



5.3. Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

6. Odstąpienie od Umowy

6.1. Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy w każdym czasie w przypadku:

- 6.1.1. gdy Wykonawca nie zapewni gotowości do świadczenia usługi w ustalonym terminie,
- 6.1.2. gdy Wykonawca samowolnie przerwie realizację usługi w trakcie trwania wydarzenia.

6.2. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie natychmiastowym od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania faktycznych części przedmiotu Umowy, która została ukończona do dnia odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.

6.3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

6.4. Odstąpienie od Umowy nie ogranicza prawa dochodzenia przez Zamawiającego zapłaty kar umownych.

7. Siła wyższa

7.1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, jeśli jest ono następstwem siły wyższej, rozumianej jako zdarzenia zewnętrzne pozostające poza kontrolą Stron, w tym w szczególności: pandemia, epidemia, wojna, działania terrorystyczne, nagłe zdarzenie o zasięgu lokalnym lub krajowym, sabotaż lub zamieszki, a także powódzie, pożary, wybuchy lub inne katastrofy.

7.2. W przypadku wystąpienia siły wyższej, o której mowa w pkt 7.1., Strony mają obowiązek niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o zaistniałych okolicznościach i zagrożeniu wykonania Umowy. Strony podejmą wspólne działania, aby zminimalizować powstałe zagrożenie.

7.3. Strona może powołać się na okoliczność siły wyższej tylko wtedy, gdy niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż 7 dni, poinformuje o tym pisemnie drugą Stronę.



7.4. Okoliczności zaistnienia siły wyższej powinny zostać udowodnione przez Stronę, która się na nie powołuje.

8. Porozumiewanie się Stron

8.1. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty robocze w trakcie realizacji Umowy są:

8.1.1. ze strony Zamawiającego:

- [*], tel.: [*], e-mail: [*]

8.1.2. ze strony Wykonawcy:

- [*], tel.: [*], e-mail: [*]

9. Postanowienia końcowe

9.1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

9.2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej po rygorze nieważności.

9.3. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacją niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie. W razie braku osiągnięcia porozumienia co do kwestii spornych, właściwym do rozpatrzenia sporów będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

9.4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

9.5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

10. Załączniki

10.1. Załącznik nr 1 do Umowy – oferta Wykonawcy

10.2. Załącznik nr 2 do Umowy – zapytanie ofertowe

Wykonawca

Zamawiający
